

Generell informasjon

MAXI er en fjernvarmesentral beregnet for anslutning av bygg til fjernvarmenett.

MAXI anvendes i standardutførelse ved primæranslutning, indirekte anslutning, til fjernvarmenettet.

Se flødeskjema i leveringsdokumentasjonen for mer utførlig informasjon om aktuelt aggregats utstyr og innkobling.

Se skiltdata for tekniske data.

Funksjon

Hovedkomponenten er en Alfa Laval varmeveksler som skiller fjernvarmevannets høye trykk og temperatur og byggets sekundærsidesystem til varme og – eller tappevann, fra hverandre.

Til disse varmevekslerne finnes tilleggsutstyr som reguleringsentral, reguleringsventil, pumper, ventiler etc. som til sammen danner aggregatet.

Varmevekslerne har stor varmeoverførings-kapasitet for en bra utnyttelse av fjernvarmevannets temperatur, hvilket innebærer en god oppvarmingsøkonomi. MAXI er utviklet med en vel gjennomtenkt rørføring og med alle komponenter lett tilgjengelig for servicearbeide.

Etter installasjon og innjustering fungerer MAXI helautomatisk. Temperatur på varmekretsen reguleres vanligvis i forhold til utetemperatur, og varmtvannstemperaturen reguleres for å beholde ønsket og konstant temperatur.

Man bør i områder med kalkholdig vann være spesielt oppmerksomme dersom evt. feil oppstår og varmtvannstemperaturen blir for høy.

I slike tilfeller kan det være fare for at kalkutfelling i varmeveksleren øker.

Dersom varmeveksler eller rørsystem skal rengjøres med en væske, kontroller at væsken ikke er aggressiv/korrosiv mot noen av de materialer som den kommer i kontakt med i aggregatet.

Rengjør etter på slik at alle rester av væsken forsvinner før aggregatet taes i bruk igjen.



Sikkerhetsutstyr / tilsyn

Hver tredje måned kontroll av sikkerhetsventil og varmtvannsystemets trykk.

Daglig tilsyn sjekk at ingen vannlekkasje forekommer fra rør eller komponenter. Ukentlig, tilse at temperaturreguleringer jobber uten å pendle. Temperaturpendling gir unødig slitasje på ventiler, aktuator og vekslere.

Tiltak ved pendling, se feilsøkingsskjemaet neste side.

Observer at under tapping av varmtvann, og straks etter, kan kondensvann forekomme på kaldtvannsledningen.

Sikkerhetsventilenes funksjon kontrolleres ved å vri på rattet til det kommer vann ut av ventilens drenerør – og deretter steng raskt.

Manuell påfylling av varmesystemet skjer ved at påfyllingsventilen åpnes. Sjekk at ventilen stenger når korrekt trykk oppnås. (basert på systemtype og bygg)

Automatisk påfylling/trykkholding må kontrolleres slik at korrekt trykk opprettholdes.

Dersom sekundære varmekretser fylles/etterfylles med varmt tappevann kan dette inneholde mye oksygen og medføre korrosjon i systemet. Med slikt system – fyll på så sjelden som mulig.

Kontakt kyndig servicehjelp dersom feil oppstår. Kontakt varmeleverandøren for informasjon om aktuelle servicefirmaer.

Alle inngrep i installasjonen krever kyndig faghjelp.

Se neste side for viktige varseltekster

Feilsøkingsskjema

Sympton	Årsak	Tiltak
For lav temperatur tappevann	Reguleringsventil feilinnstilt	Justering
	Reguleringsventil eller temperaturregulator ute av funksjon	Bestill servicehjelp
	Fjernvarmefilter tett	Bestill servicehjelp
For høy temperatur tappevann	Reguleringsventil for høyt innstilt eller fungerer ikke	Varmekurve innvendig i reguleringsentral kan justeres Se separat instruksjon
Ingen varme på varmesystemet	Sirkulasjonspumpen går ikke	Kontroller at det er strøm og at sikringen er hel.
	For lite vann i systemet	Fyll på vann
	Luft i varmeveksler eller i varmekretsen	Luft både ved ekspansjonskaret og varmekretsen, radiatorer
For høy lyd i radiatorsystemet	For høy kapasitet på pumpen	Senk pumpehastigheten
Pending av temperatur i tappevann eller varmeanlegg, knepping i varmeanlegget	Feilinnstilt regulering for tappevann eller varme	Justering av reguleringsparametere eller alt. servicehjelp
	For lavt fløde på varme eller VV sirkulasjon	Øk pumpehastighet eller åpne strupeventil
Behov for ofte å fylle på vann i varmesystemet	Ekspansjonskaret klarer ikke å ta opp volumforandringen. Behov for større ekspansjonskar	Bestill servicehjelp for kontroll av ekspansjonskarets nyttevolum og ladetrykk eller evt. lekkasje
	Lekkasje	
For lav temperatur både på varmt og varmt tappevann	Tett fjernvarmefilter	Bestill servicehjelp
	For lav fjernvarmetemperatur	Kontakt fjernvarmeleverandør

Se også i installasjonsanvisningene

Advarsel!



Visse deler i MAXI kan bli meget varme og bør ikke berøres. Varme flater og rør som man kan komme i kontakt med skal isoleres ved installasjon. Barn bør ikke oppholde seg inntil fjernvarmesentralen uten tilsyn.



Fjernvarmevannet har høy temperatur og høyt trykk. Eventuelle rørarbeid og utbytte av komponenter skal utføres av fagmann anbefalt av varmeleverandør.



Observer at det ved åpning av sikkerhetsventil, filter og avluftinger kan strømme ut vann som er svært varmt. Vær svært forsiktig.



Fjernvarmevannets høye trykk og temperatur kan ved feilaktig håndtering av fjernvarmesentralen forårsake alvorlig personskade og skade på bygning.



På grunn av produktets CE-merking skal eventuell utbytte av komponenter erstattes av identiske komponenter for at CE-merkingen fortsatt skal gjelde.